



HADIMARC PRIMUS



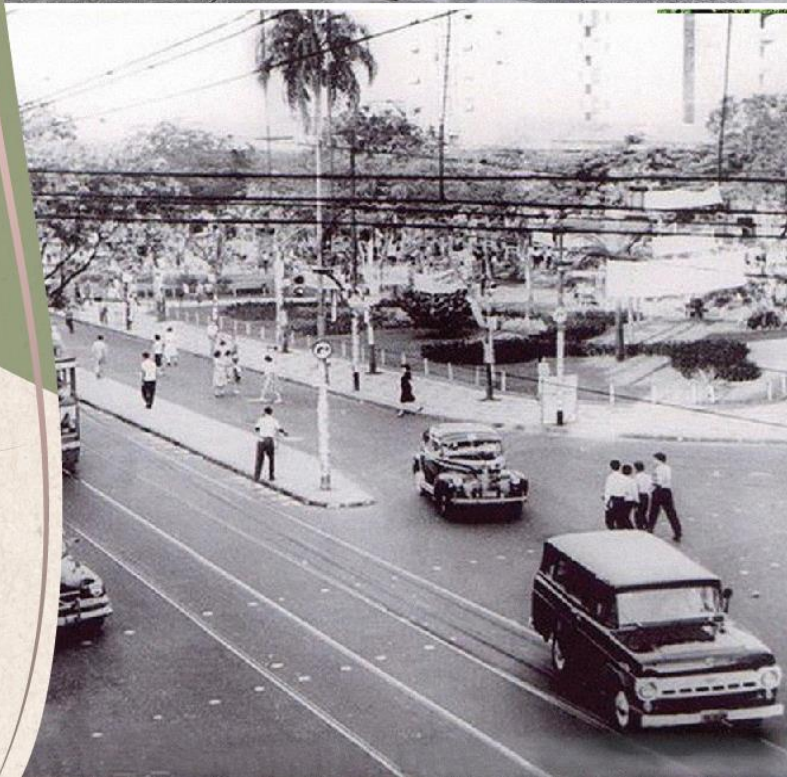
*Hadimarc*

HADIMARC PRIMUS

*Toda elegância e modernidade que a Tijuca merece.*



*del*  
HADIMARC PRIMUS



## *T*ijuca

Cercada pela floresta da Tijuca  
Servida por 3 estações do metro  
2 shoppings  
Várias linhas de ônibus  
Vasta gastronomia e lazer

*led*  
HADIMARC PRIMUS



*Localização*  
*Rua Pereira de Siqueira, 36.*



Imagens meramente ilustrativas.

*Varanda*



*del*  
HADIMARC PRIMUS




**N**o entorno

Praça Xavier de Brito  
Maracanã  
Praça Varnhagen  
Praca Saens Pena  
Praca Afonso Pena  
Clube Monte Sinai  
Tijuca Tênis Clube



Imagens meramente ilustrativas.

*hd*  
HADIMARC PRIMUS

A pé 

- 1 - Elite - 2mn
- 2 - Colégio Mopi - 2mn
- 3 - Cultura Inglesa - 3mn
- 4 - Auto Escola - 3mn
- 5 - Metrô - 3mn
- 6 - Supermercados Guanabara - 3mn
- 7 - Centro Comercial: Farmácias Petshops ect. - 5mn



*La Mole*  
HADIMARC PRIMUS



## Gastronomia

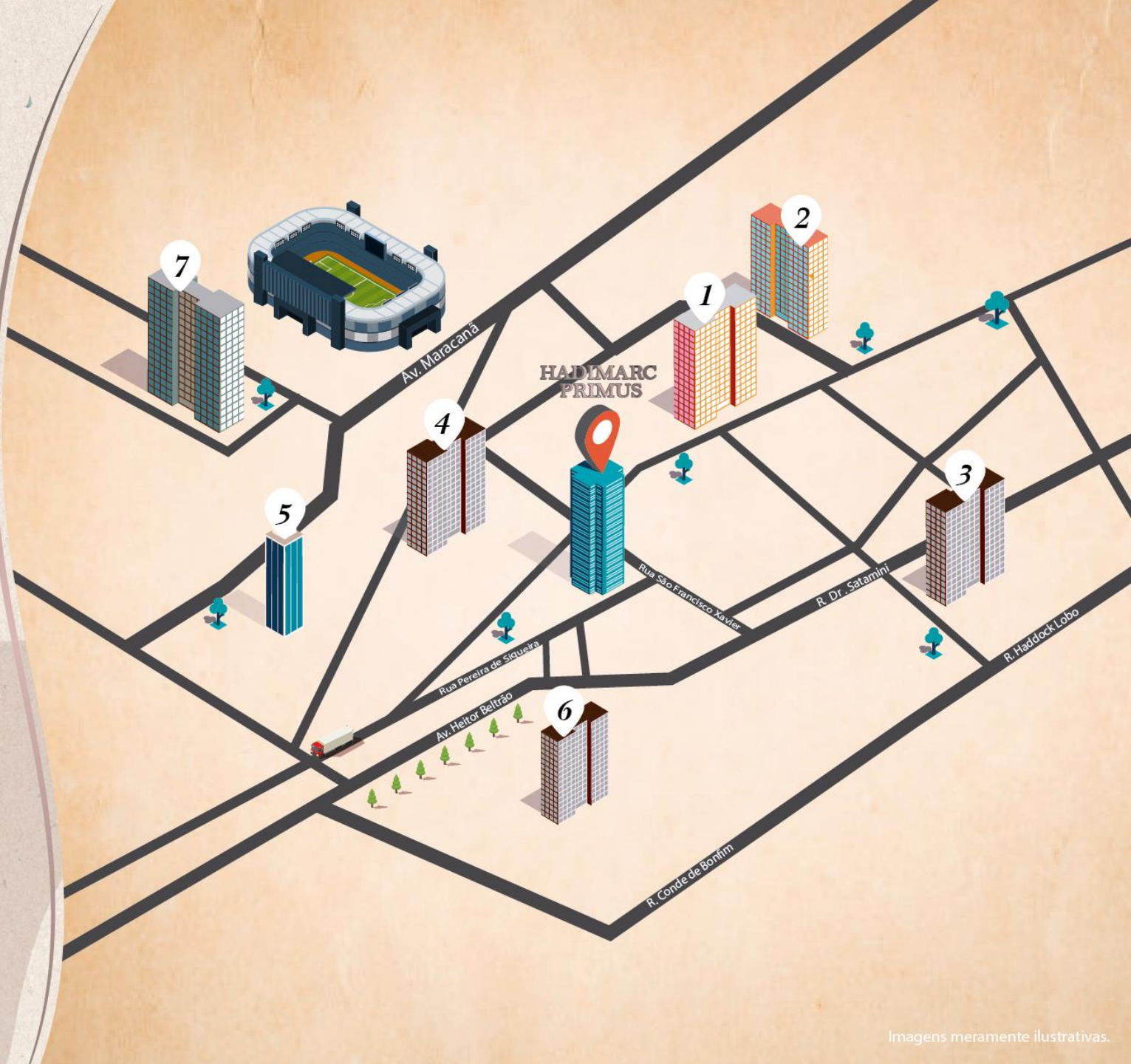
- Bar do Adão
- Brewteco
- Buxixo
- La Mole
- Parme
- Gula Gula
- Centro Gastronomico Varnhargen
- Mamma Jamma
- Turino
- Garota da Tijuca
- Siri
- Gurumê





**D**e carro 🚗

- 1 - CEFET - 5mn
- 2 - UVA - 5mn
- 3 - FAETEC - 4mn
- 4 - Colégio Militar - 5mn
- 5 - PH - 5mn
- 6 - IBEU - 5mn
- 7 - UFRJ - 5mn



*el*  
HADIMARC PRIMUS



## *I*nstituições de ensino

Colégio Militar  
UERJ  
Mopi  
Universidade Estácio de Sá  
Colégio Elite  
FAETEC  
UERJ  
Veiga de Almeida  
Red Baloon  
Cultura Inglesa  
IBEU

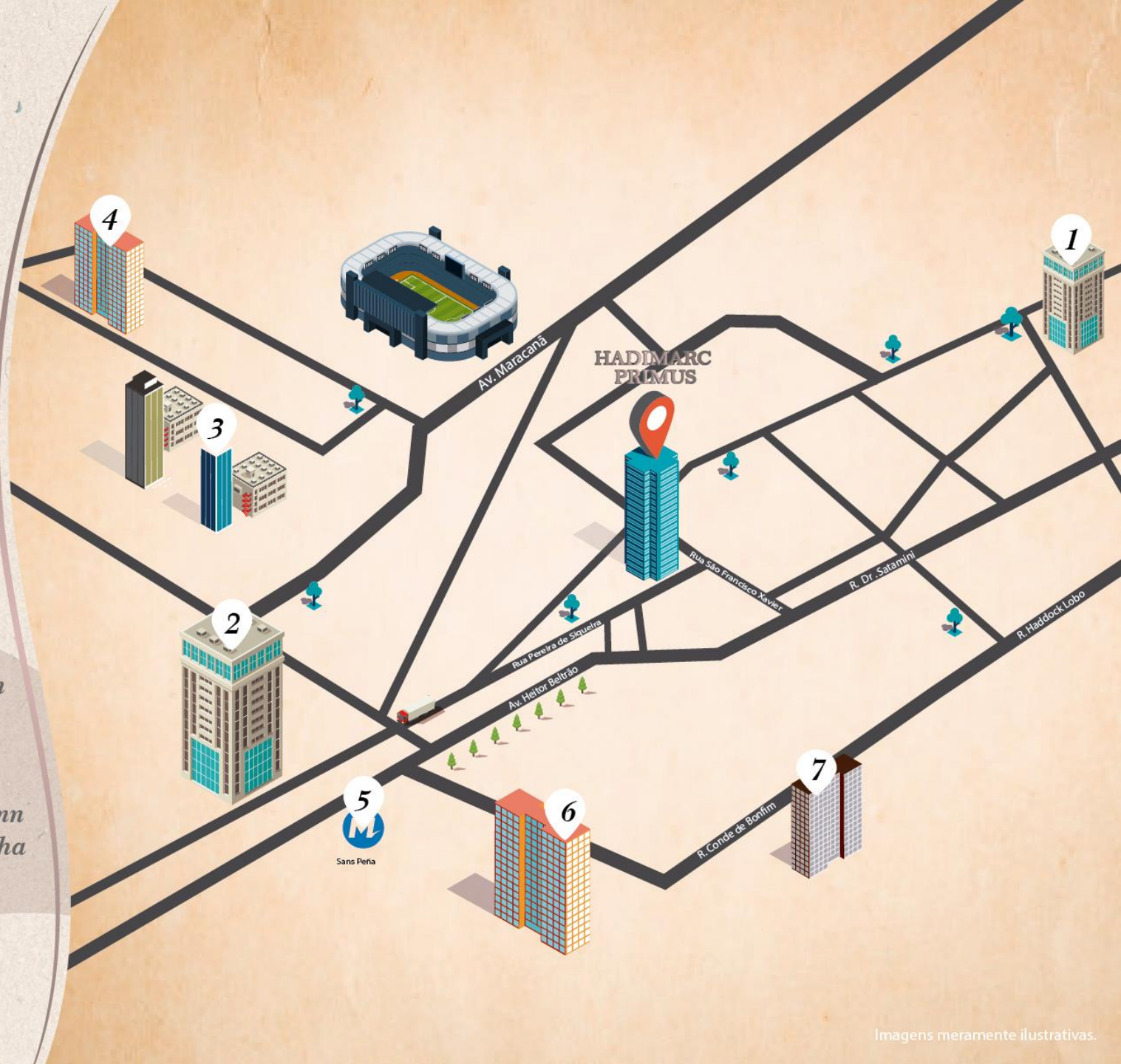


## Localização

Rua Pereira de Siqueira, 36.

## De carro

- 1 - Parque Shopping América - 5mn
- 2 - Shopping Tijuca - 5mn
- 3 - Polo Gastronomico Varnhagen - 5mn
- 4 - Hospital Badin - 5mn
- 5 - Matrô Sans Peña - 5mn
- 6 - Hospital Pan Americano - 5mn
- 7 - Casa de Saúde Sta. Therezinha - 5mn





*Saúde*

- Pronto Baby
- H. São Vicente de Paulo
- H. Casa Prontocor
- H. Santa Teresinha
- H. Panamericano
- H. Israelita Albert Sabim
- H. Samci Infantil
- H. São Vicente de Paula
- H. Central Aeronautica
- H. Casa de Portugal

*del*  
HADIMARC PRIMUS

*S*oppings e Academias

Shopping Tijuca  
Shopping Americas  
Academia Smart Fit  
Academia Delfim  
Guanabara  
Mundial  
Extra



*Piscina*



*del*  
HADIMARC PRIMUS



**L**azer

Piscina  
Sauna.



Imagens meramente ilustrativas.

*del*  
HADIMARC PRIMUS



**P**ortaria

Recepção  
Elevadores



Imagens meramente ilustrativas.





HOLA  
HELLO  
BONJOUR  
KONNICHIWA  
BAREV  
KALIMERA  
SHALOM  
CIAO

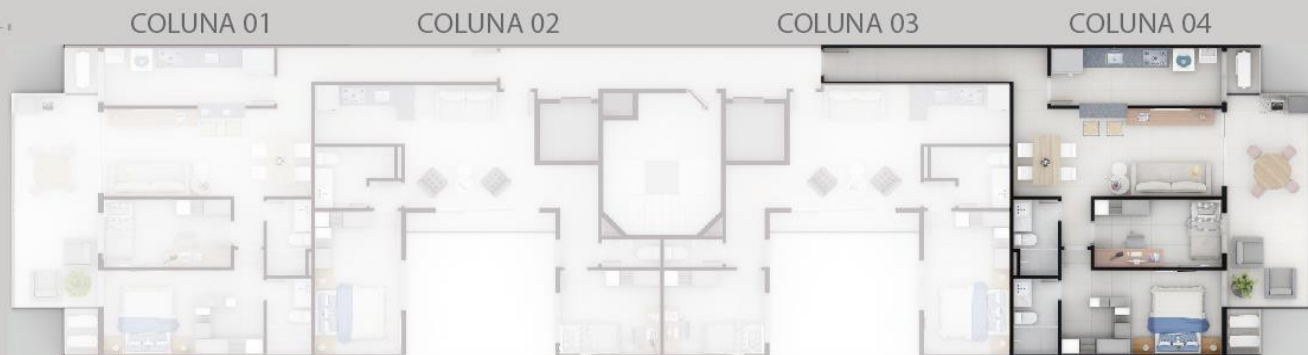












## *D*etalhes do Apartamento

Coluna 04  
Metragem: 83.32m<sup>2</sup>  
Tipologia: 2 quartos  
sendo 1 suíte e lavabo

Sala  
coluna 1e4



Imagens meramente ilustrativas.



Suíte  
coluna 1e4



Imagens meramente ilustrativas.

Quarto  
coluna 1e4



Imagens meramente ilustrativas.

*Varanda  
coluna 1e4*



Imagens meramente ilustrativas.

## *D*etalhes do Apartamento

Coluna 03  
Metragem: 54,33m<sup>2</sup>  
Tipologia: 2 quartos  
sendo 1 suíte e lavabo



*Sala*  
*coluna2e3*



Imagens meramente ilustrativas.

*Varanda  
coluna2e3*



Imagens meramente ilustrativas.

## *D*etalhes do Apartamento

Coluna 02  
Metragem: 54,38m<sup>2</sup>  
Tipologia: 2 quartos  
sendo 1 suíte e lavabo



COLUNA 01

COLUNA 02

COLUNA 03

COLUNA 04



*Sala  
coluna2e3*



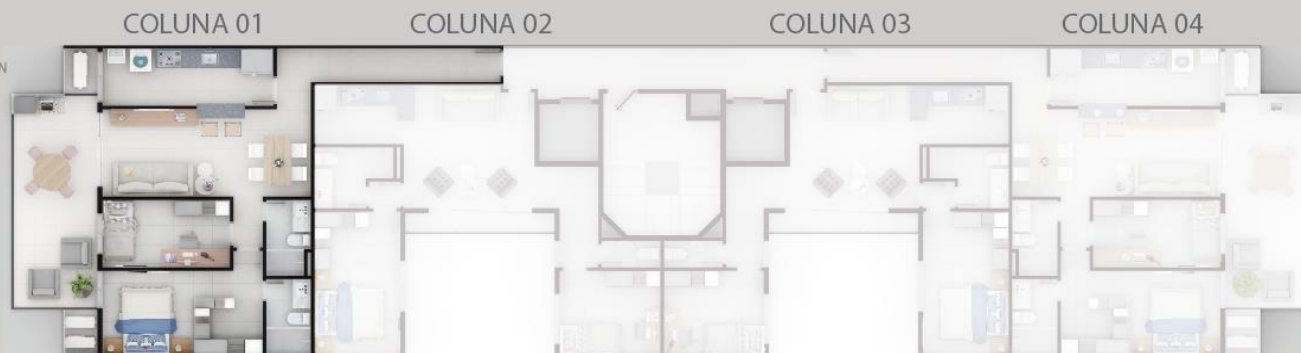
Imagens meramente ilustrativas.





## *D*etalhes do Apartamento

Coluna 01  
Metragem: 84.06m<sup>2</sup>  
Tipologia: 2 quartos  
sendo 1 suíte e lavabo



*Sala  
coluna 1e4*



Imagens meramente ilustrativas.

Quarto  
coluna 1e4



Imagens meramente ilustrativas.

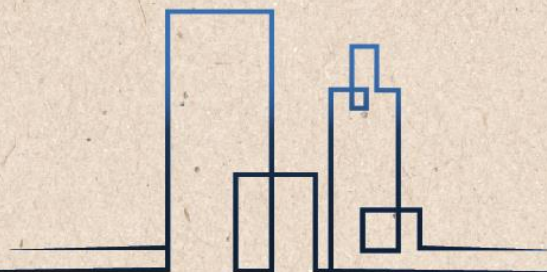


Varanda  
coluna 1 e 4



Imagens meramente ilustrativas.

*Empreendimento*



**HADID INCORPORAÇÕES**

Design – Thiago Barrientos  
Criação – Michael Petine  
Assessoria – Nicolle Christof Hadid