



4 SUÍTES

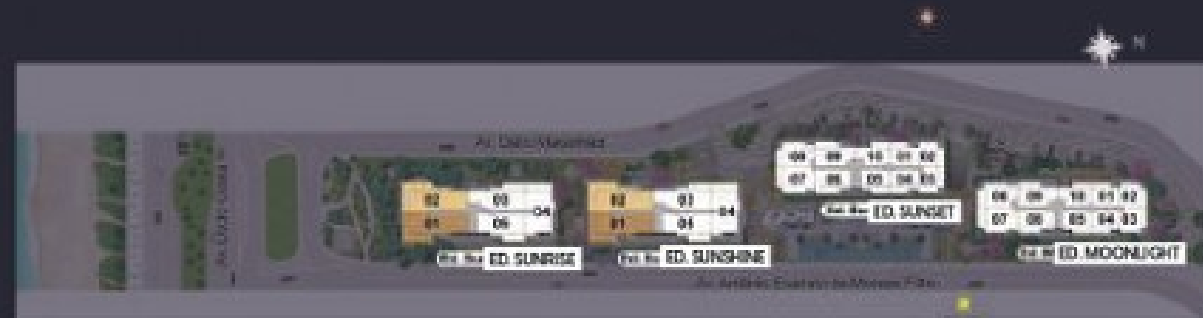
ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTOS: 201 A 501 E 202 A 502

ÁREA PRIVATIVA:

COL 01 - 199,47m²

COL 02 - 200,04m²



3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTOS: 203 A 503

ÁREA PRIVATIVA: 150,3m²



4 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTOS: 204 A 504

ÁREA PRIVATIVA: 165,36m²

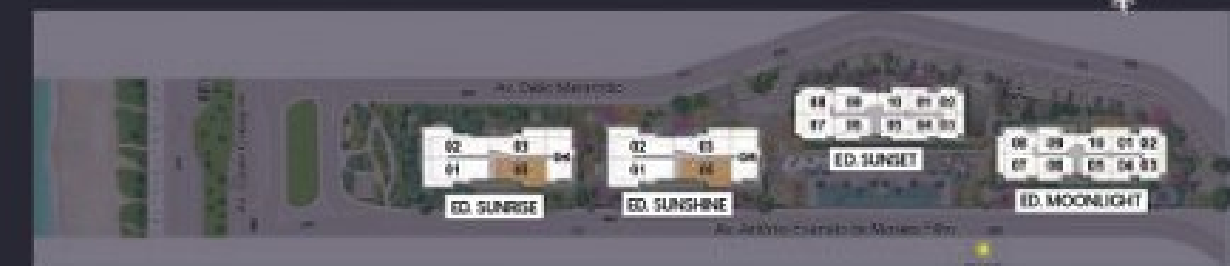


3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTOS: 205 A 505

ÁREA PRIVATIVA: 139,98m²



ED. SUNSET E MOONLIGHT

APARTAMENTOS GARDENS

- Porcelanato retificado entregue na sala, circulação, quartos, suite e terraço.
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e/ou Multisplit na sala, quartos e suite.
- Despensa¹.
- Banheiro de serviço².
- Cozinha com integrada ao terraço.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça, triturador na bancada e ponto de água para geladeira.
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios dos banheiros sociais e suites.
- Banheiros sociais, suites e banheiro de serviço entregues com ducha higiênica².
- Terraços com previsão de kit piscina com chuveiro e/ou churrasqueira elétrica com bancada.

¹ Somente nos apartamentos 107 e 108.

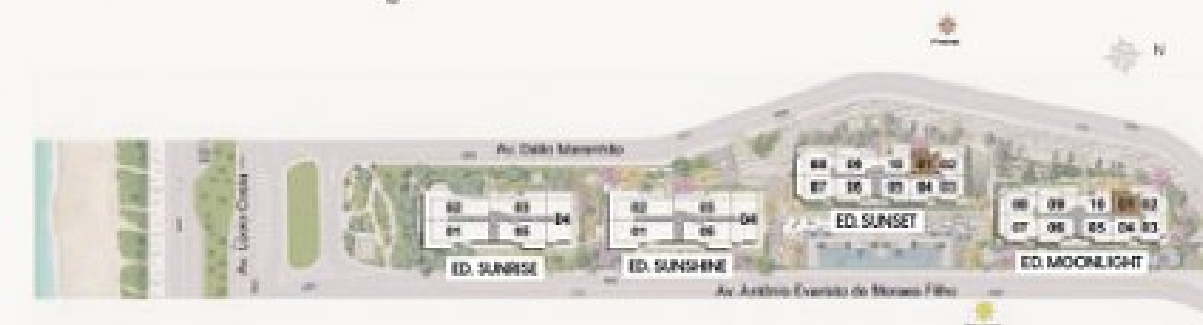
² Somente nos apartamentos 101, 106, 107, 108 e 109.

2 QUARTO

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTOS: 201 A 501

ÁREA PRIVATIVA: 77,66m²



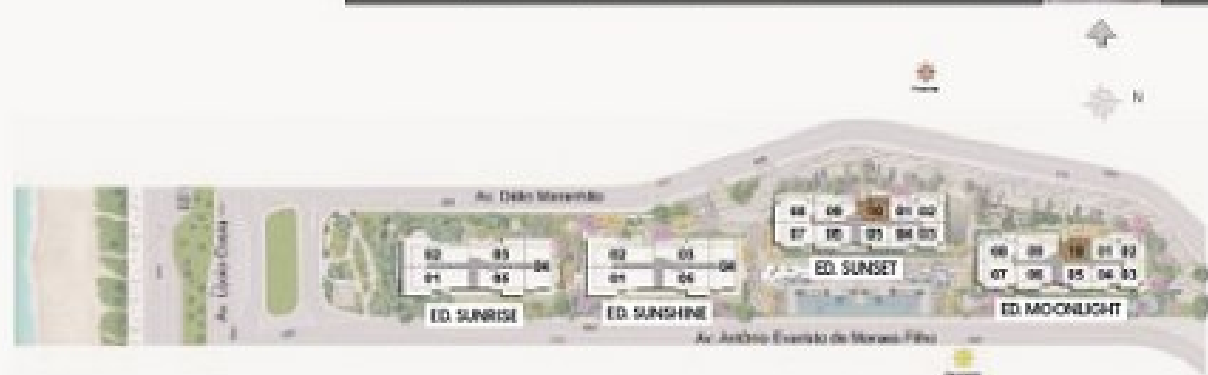


2 QUARTO

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTOS: 210 A 510

ÁREA PRIVATIVA: 82,72m²



APARTAMENTOS

ED. SUNRISE E SUNSHINE

APARTAMENTOS TIPO

- Porcelanato retificado entregue na sala, circulação, suítes e varanda.
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e/ou Multisplit na sala, suítes e varanda.
- Laje técnica para as condensadoras do sistema de ar-condicionado da unidade.
- Lavabo
- Despensa
- Banheira de serviço
- Cozinha com integrada a varanda.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça, triturador na bancada e ponto de água para geladeira.
- Cozinha com espaço para geladeira e freezer¹.
- Cozinha com espaço para geladeira side by side².
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios dos banheiros suítes.
- Banheiros das suítes e de serviço entregues com ducha higiênica.
- Ponto de TV na varanda.
- Varanda com previsão para kit de bancada e churrasqueira elétrica.

¹1 Somente nas colunas O1 e O2.

²2 Somente nas colunas O3, O4 e O5.

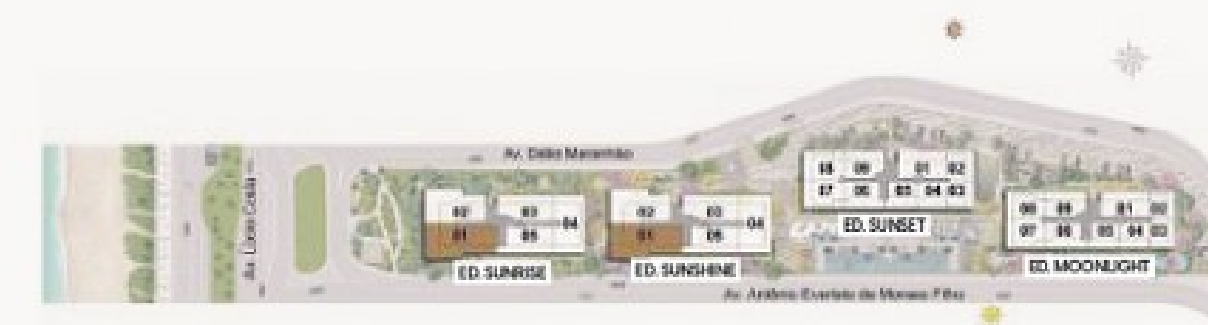


4 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTO: 101

ÁREA PRIVATIVA: 275,45m²





3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTO: 102

ÁREA PRIVATIVA: 242,92m²



3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTO: 103

ÁREA PRIVATIVA: 179,53m²





4 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTO: 104

ÁREA PRIVATIVA: 227,82m²



3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

APARTAMENTO: 105

ÁREA PRIVATIVA: 169,68m²



ED. SUNSET E MOONLIGHT

APARTAMENTOS TIPO

- Porcelanato retificado entregue na sala, circulação, quartos, suite e varanda.
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e/ou Multisplit na sala, quartos, suite e varanda.
- Laje técnica para as condensadoras do sistema de ar-condicionado da unidade.
- Dispensa¹.
- Banheiro de serviço².
- Cozinha integrada a varanda³.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça, triturador na bancada e ponto de água para geladeira.
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios dos banheiros sociais e suites.
- Banheiros sociais, suites e de serviço entregues com ducha higiênica².
- Ponto de TV na varanda.
- Varanda com previsão para kit de bancada e churrasqueira elétrica.



2 SUÍTES

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTO: 101

ÁREA PRIVATIVA: 151,35m²



¹ Somente nas colunas O7 e O8.

² Somente nas colunas O6, O7, O8 e O9.

³ Somente nas colunas O1, O6, O9 e O10.



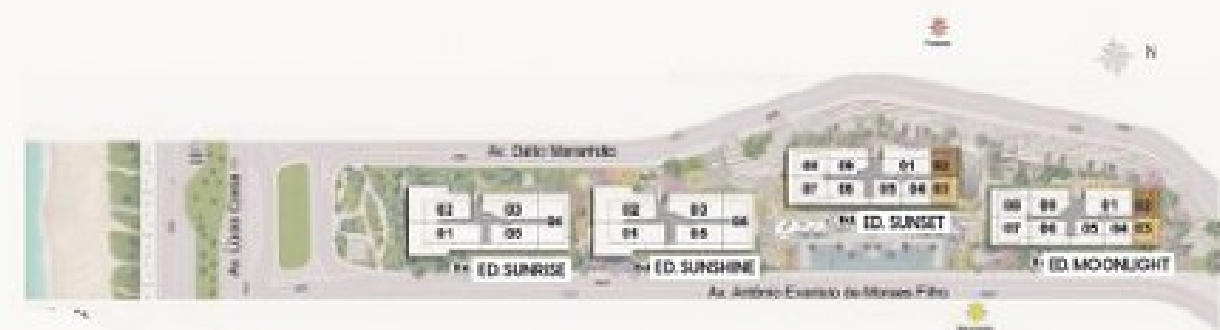
2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTOS: 102 E 103

ÁREA PRIVATIVA: 102 - 95,35m²

ÁREA PRIVATIVA: 103 - 95,34m²

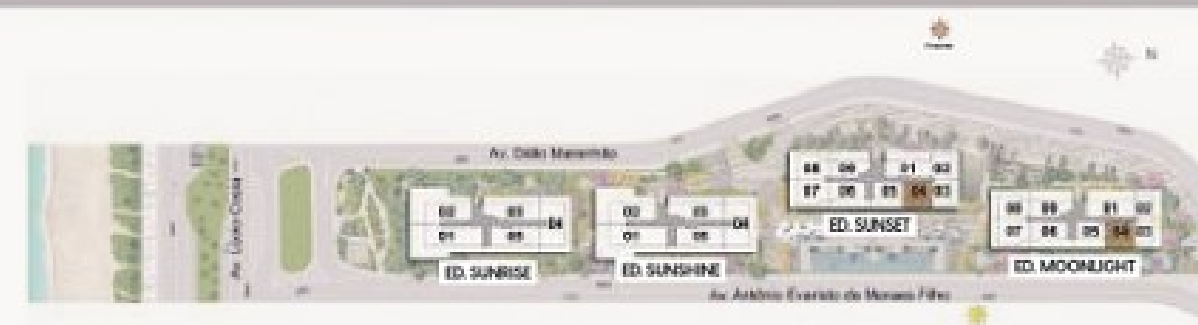


2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTOS: 104

ÁREA PRIVATIVA: 93,01m²



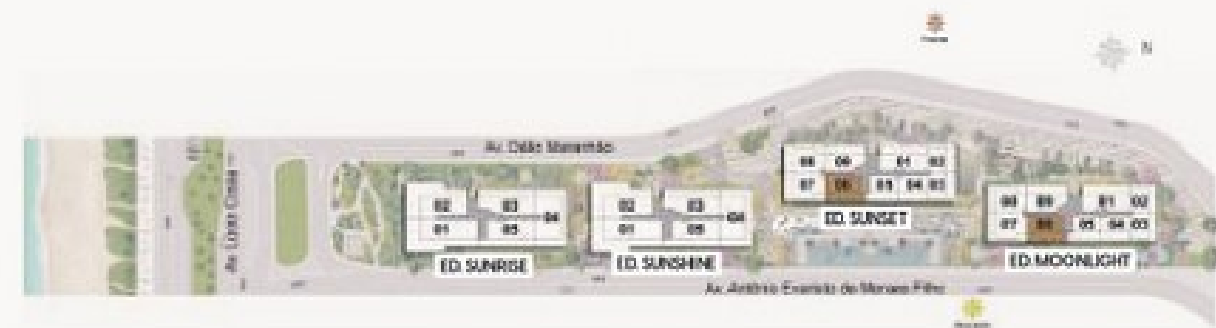


2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTO: 106

ÁREA PRIVATIVA: 121,33m²

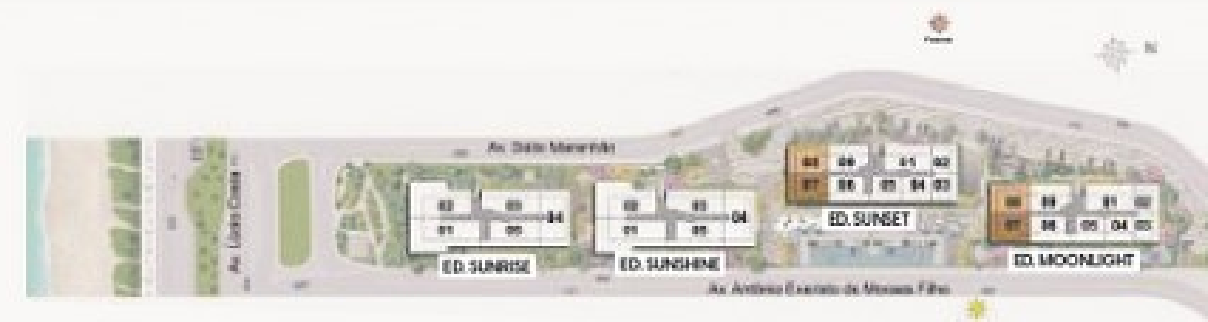


2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTOS: 107 E 108

ÁREA PRIVATIVA: 142,61m²





2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

APARTAMENTO: 109

ÁREA PRIVATIVA: 125,38m²



COBERTURAS

ED. SUNRISE E SUNSHINE

COBERTURA LINEARES

- Porcelanato retificado entregue na sala, circulação, suítes e terraço.
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e/ou Multisplit na sala e nas suítes.
- Lavabo.
- Despensa.
- Banheiros de serviço.
- Cozinha e área de serviço integradas ao terraço.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça, triturador na bancada e ponto de água para geladeira.
- Cozinha com espaço para geladeira e freezer¹.
- Cozinha com espaço para geladeira side by side².
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios dos banheiros suítes.
- Banheiros das suítes e de serviço entregues com ducha higiênica.
- Terraços com previsão de kit piscina com chuveiro e/ou churrasqueira à carvão com bancada.

¹ Somente nas coberturas 601 e 602.

² Somente nas coberturas 603 e 604.



3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

COB: 01 E 02

COB. 01 - 199,97m²

COB. 02 - 200,04m²





3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

COB: 03

ÁREA PRIVATIVA: 244,44m²

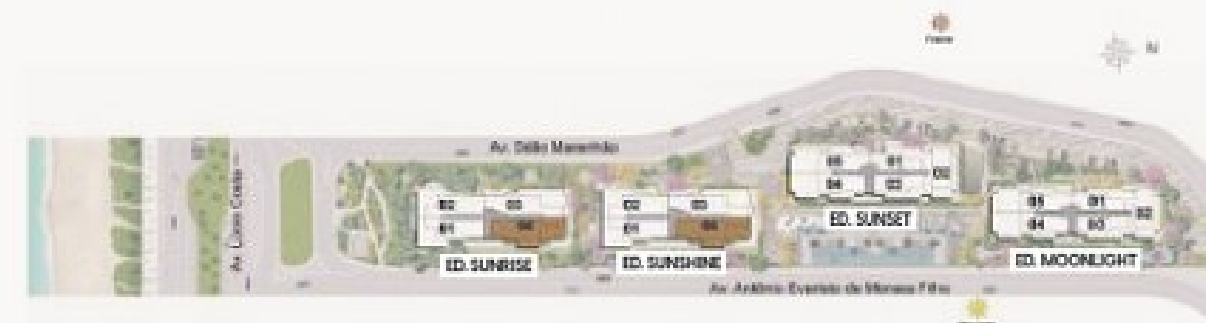


3 SUÍTES

ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE

COB: 04

ÁREA PRIVATIVA: 212,78m²



ED. SUNSET E MOONLIGHT

COBERTURA LINEARES

- Porcelanato retificado entregue na sala, circulação, quartos, suíte e terraço.
- Infraestrutura para instalação de ar-condicionado tipo Split e/ou Multisplit na sala, nos quartos e na suíte.
- Despensa¹.
- Banheiro de serviço.
- Cozinha e área de serviço integradas ao terraço.
- Cozinha com infraestrutura para máquina de lavar louça, triturador na bancada e ponto de água para geladeira.*
- Água quente na pia da cozinha e lavatórios dos banheiros sociais e suítes.
- Banheiros sociais, suítes e de serviço entregues com ducha higiênica.
- Terraços com previsão de kit piscina com chuveiro e/ou churrasqueira à carvão com bancada.

*1 Somente nas coberturas 604 e 605.

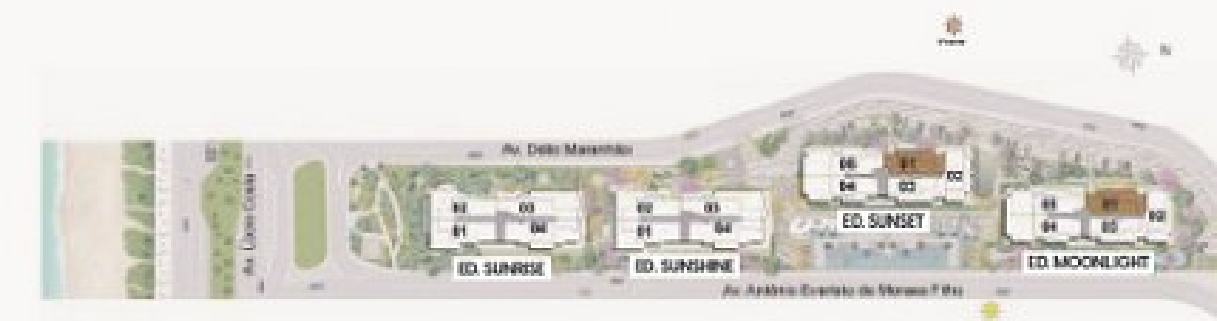


2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT

COB: 01

ÁREA PRIVATIVA: 159,83m²





2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOOHLIGHT

COB: O2

ÁREA PRIVATIVA: 157,12m²



2 QUARTOS

ED. SUNSET E ED. MOOHLIGHT

COB: O4

ÁREA PRIVATIVA: 216,64m²

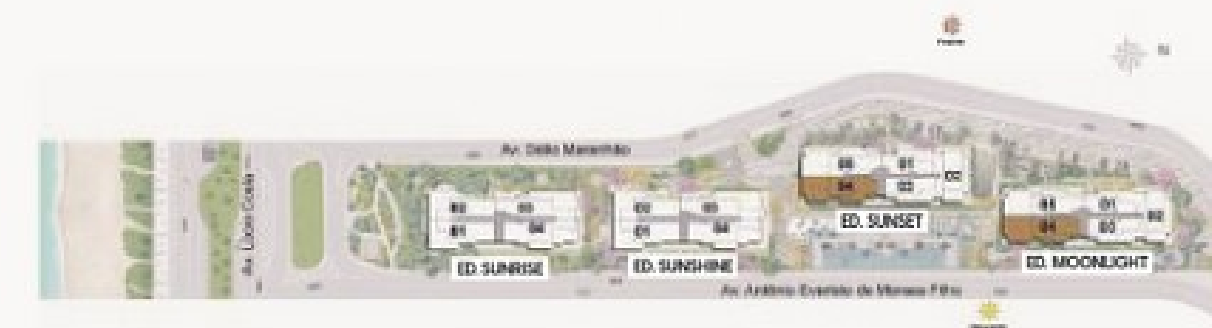




FOTO ILUSTRATIVA

WAVE BY YOO

TERRENO

12.502,90m²

EDIFÍCIOS

SUNRISE E SUNSHINE: 58 unidades
SUNSET E MOONLIGHT: 108 unidades

PAVIMENTOS

- **SUBSOLO:** VAGAS, SERVIÇOS, BICICLETÁRIO E PRANCHÁRIO
- **TÉRREO:** ACESSO, LAZER, VAGAS E APARTAMENTOS GARDENS
- **2º AO 5º PAVIMENTO:** APARTAMENTOS TIPOS
- **6º PAVIMENTO:** COBERTURAS LINEARES

GARDENS

04 und: 4 Suítes 227 à 275m²
06 und: 3 Suítes 169 à 242m²
10 und: 3 Quartos 121 à 151m²
08 und: 2 Quartos 93 à 98m²

ELEVADORES

- **ED. SUNRISE E ED. SUNSHINE:**
02 ELEVADORES PARA 05 UNIDADES POR PAVIMENTO TIPO
- **ED. SUNSET E ED. MOONLIGHT:**
02 ELEVADORES PARA 10 UNIDADES POR PAVIMENTO TIPO

APARTAMENTOS

24 und: 4 Suítes 165 à 200m²
16 und: 3 Suítes 139 à 150m²
32 und: 3 Quartos 98 à 116m²
48 und: 2 Quartos 76 à 82m²

ESTACIONAMENTO

- **SUBSOLO COBERTO COM CAPACIDADE PARA 349 VEÍCULOS:** 345 VAGAS PARA MORADORES, SENDO 267 VAGAS SOLTAS E 78 VAGAS PRESAS. E 4 VAGAS COM DOMINIAIS.
- **TÉRREO DESCOBERTO NO TÉRREO COM CAPACIDADE PARA 42 VEÍCULOS:** 9 VAGAS PARA MORADORES E 33 PARA VISITANTES.

COBERTURAS LINEARES

08 und: 3 Suítes 199 à 244m²
10 und: 3 Quartos 157 à 221m²

BY

REALIZAÇÃO, INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

RJZ CYRELA

PROJETO DE ARQUITETURA:

SETE MAIS ARQUITETURA

PROJETO DE FACHADA:

RAF ARQUITETURA

CONCEITO DE DECORAÇÃO DAS ÁREAS COMUNS E UNIDADES DECORADAS:

YOO STUDIO

CONCEITO DE PAISAGISMO:

YOO STUDIO

PLANTAS HUMANIZADAS:

ARCHIGRAPH

PERSPECTIVAS:

DOMUS COMPUTAÇÃO GRÁFICA

CAMPANHA PUBLICITÁRIA:

SCRIPT



- 1 ACESSO PEDESTRES – AV. DÉLIO MARANHÃO
- 2 ACESSO VEÍCULOS – AV. DÉLIO MARANHÃO
- 3 ACESSO PEDESTRES – PRAIA
- 4 LOUNGE YOO
- 5 ACESSO BLOCO SUNRISE
- 6 ACESSO BLOCO SUNSHINE
- 7 ACESSO BLOCO SUNSET
- 8 ACESSO BLOCO MOONLIGHT
- 9 LOUNGE WAVE

- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 LOUNGE SALÃO DE FESTAS
- 12 COPA SALÃO DE FESTAS
- 13 LAVABOS
- 14 FITNESS
- 15 BRINQUEDOTECA
- 16 PLAYGROUND
- 17 CHURRASQUEIRA GOURMET



- 18 ALAMEDA WAVE
- 19 SOLÁRIO
- 20 POOL LOUNGE
- 21 PISCINA 25 METROS
- 22 DECK MOLHADO
- 23 ESTAR NA ÁGUA
- 24 PISCINA INFANTIL

- 25 SPA
- 26 POOL HOUSES
- 27 POOL BAR
- 28 ESTAR DO BAR DA PISCINA
- 29 SAUNA À VAPOR
- 30 ESTAR DA SAUNA

